



Załącznik do zgłoszenia
Nr WAB.6143.0411, z dnia 20.05.2012r.
Loh

PROJEKT TECHNICZNO-WYKONAWCZY

Tytuł opracowania:

**Projekt remontu drogi dojazdowej do gruntów rolnych
w Sołectwie Gołkowice, Gmina Godów – odgałęzienie
ulicy Jana III Sobieskiego**

Zgodnie z art. 30 ust 5 Prawa Budowlanego
do wykonywania robót budowlanych
można przystąpić
po upływie 30 dni od daty
dostarczenia zgłoszenia,
jeśli właściwy organ nie wnieśli
sprzeciwu w drodze decyzji.

Inwestor:
GMINA GODÓW
Ul. 1 Maja 53
44-340 Godów

Opracował: **Marcin Fros**

Podinspektor

Sprawdził: **Zbigniew Prucnal**

Zbigniew PRUCNAL
Urząd Powiatowy w Wodzisławiu Śl.
Specjalista ds. Inżynierii Budowlanej
ul. Wolności 10, 44-300 Wodzisław Śl.

Data wykonania:
Maj 2012

Zawartość opracowania:

1. OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE.....	s 3
2. PODKŁADY MAPOWE I POMIARY GEODEZYJNE.....	s 3
3. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT.....	s.3
4. TECHNOLOGIA WYKONAWSTWA ROBÓT.....	s 4
5. UZGODNIENIA.....	s 4
6. FINANSOWANIE ROBÓT.....	s 4

2. DOKUMENTACJA FORMALNO-PRAWNA

1. OŚWIADCZENIE O PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERCHOMOŚCIĄ NA CELE
BUDOWLANE
2. WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY GODÓW
3. WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. MAPA POGLĄDOWA
2. MAPA ZASADNICZA
3. PRZEKRÓJ POPRZECZNY

1. OPIS TECHNICZNY

1.1. Dane ogólne :

Projektowana droga dojazdowa do gruntów rolnych w Sołectwie Gołkowice (usytuowana na parcelach nr: 64/8 i 91/8) jest odgałęzieniem ul. Sobieskiego o długości 0,4 km, oraz szerokości pasa jezdni ok 3,5m. Szczegółowa lokalizacja wykazana jest na mapie poglądowej w skali 1: 25 000 i mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1: 1 000.

Przedmiotowa droga jest drogą gruntową częściowo utwardzoną (powierzchniowo) skałą płoną przepaloną na której istnieją, oraz pojawiają się nowe koleiny oraz zastoiska wodne, zwłaszcza w okresie wiosennym (deszczowym), które znacznie utrudniają ruch pojazdów (głównie rolniczych).

2.1. Podkłady mapowe i pomiary geodezyjne

Mapę poglądową w skali 1: 25 000 i mapę zasadniczą sytuacyjno-wysokościową w skali 1: 1 000 uzyskano z Zasobu Geodezyjno – Kartograficznego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Starostwie Powiatowym w Wodzisławiu Śląskim.

Dokonano bezpośrednich pomiarów geodezyjnych, które wykonał geodeta mgr inż Tomasz Szulc posiadający uprawnienia GGK nr 17272 .

3.1. Opis projektowanych robót

Projektowany zakres przebudowy i modernizacji drogi dojazdowej do gruntów rolnych obejmuje :

- Wykonanie warstwy odsączającej z piasku grubości 10 cm na całej szerokości podbudowy 3,70 m
- Wykonanie podbudowy z kruszywa kamiennego warstwy dolnej grubości 20 cm na szerokości 3,70 m

- Wykonanie podbudowy z kruszywa kamiennego warstwy górnej grubości 8 cm na szerokości 3,70 m
- Wykonanie nawierzchni z mieszanek mineralno – bitumicznych asfaltowych szerokości 3,5 m warstwa wiążąca grubości 4 cm i warstwa ścieralna grubości 4 cm

4.1. Technologia wykonawstwa robót

Przed przystąpieniem do wykonawstwa nawierzchni drogi należy wytyczyć pas jezdni szerokości 3,70 m w granicach działki drogowej.

W następnej kolejności wykonać warstwę odsączającą z piasku gr 10 cm i zagęścić.

Na zagęszczonej warstwie odsączającej wykonać podbudowę z tłuczni kamiennego warstwę dolną grubości 20 cm.

Warstwę dolną podbudowy wyrównać i zagęścić. Warstwę górną podbudowy grubości 8 cm odpowiednio wyrównać i zagęścić.

Na wyrównanej i zagęszczonej warstwie podbudowy górnej wykonać nawierzchnię z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o szerokości pasa jezdni 3,50 m grubości warstwy wiążącej 4 cm i warstwy ścieralnej 4 cm.

5.1. Uzgodnienia

Z uwagi na projektowany remont nawierzchni po istniejącej trasie drogi gruntowej odstąpiono od dokonania uzgodnień z użytkownikami urządzeń podziemnych.

Ewentualne urządzenia podziemne mogące znajdować się w pasie drogi nie będą kolidować z planowanym zakresem robót.

6.1. Finansowanie robót

Planuje się współfinansowanie przedmiotowej inwestycji z środków Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych.

Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

STAROSTWO POWIATOWE

W Wodzisławiu Śl.

ul. Bogumińska 2

44-300 Wodzisław Śl.

Ja, niżej podpisany (a) ¹⁾

MARIUSZ ADAMCZYK

(imię i nazwisko osoby ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę albo osoby umocowanej do złożenia oświadczenia w imieniu osoby prawnej ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę)

legitymujący (a) się

Dowód Osobisty Nr ACP 672686, Wójt Gminy Godów

(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)

urodzony (a)

22.11.1972 r. w

RYBNIKU

(data)

(miejsce)

zamieszkały(a)

44-348 KROSTOSZOWICE, UL. SZYBOWA 31

(adres)

po zapoznaniu się z art.32 ust.4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami)

oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka(i) **Nr 64/8, 91/8** w obrębie ewidencyjnym **Gołkowie** w jednostce ewidencyjnej **Godów** na cele budowlane, wynikające z tytułu:

1) własności,

2) współwłasności

(wskazanie współwłaścicieli – imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonywanie robót budowlanych objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę z dnia.....

3) użytkowania wieczystego.....

4) trwałego zarządu ²⁾.....

5) ograniczonego prawa rzeczowego ²⁾

6) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych ²⁾.....**Gmina Godów – mienie komunalne**.....

wynikające z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane ³⁾ **KW nr: 16197 W**

7)

(inne)

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo upoważniające mnie do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej. Pełnomocnictwo przedstawiam w załączeniu ⁴⁾.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

mgr inż. Mariusz Adamczyk

.....**Godów, 16 MAJA 2012**

(miejscowość, data)

(podpis (y))

¹⁾ Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane.

²⁾ Należy wskazać właściciela nieruchomości.

³⁾ Należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

⁴⁾ Dotyczy wyłącznie osób posiadających pełnomocnictwo do reprezentowania osób prawnych.

WYRYS I WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GODÓW

Stosownie do art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)

- informuje się -

że zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Godów, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Godowie nr XXVIII/213/2002 z dnia 27 marca 2002r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 31, poz. 1117, z dnia 15.05.2002r., **parcele 64/8 i 91/8 mapa 7, obręb Gołkowice** znajdują się na terenie;

- jednostki strukturalnej planu – sołectwa Gołkowice, obszar „GL9” o funkcji: rolniczo – mieszkaniowej;
- wyodrębniony w ramach jednostki strukturalnej oznaczony symbolem odpowiadającym funkcji występującej w jego granicach:

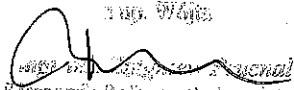
parcele znajdują się częściowo w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej i projektowanej – symbol na planie „9.21MNp/MNi” i „9.5MNp/MNi”, częściowo w terenach zabudowy mieszkaniowej z przewagą zabudowy projektowanej – symbol na planie „9.18MNp” i „9.19MNp”, częściowo w terenach zabudowy mieszkaniowej z przewagą zabudowy istniejącej – symbol na planie „9.7MNI”, częściowo w terenach upraw polowych, łąk i pastwisk – symbol na planie „9.4RP/RZ” i „9.20RP/RZ” oraz częściowo w terenie łąk i zadrzewień – symbol na planie „9.6ZZ”.

Komunikacja „KD1/2” - tereny układu komunikacyjnego – ulice dojazdowe – drogi gminne.

- w strefie podlegającej dodatkowym ograniczeniom lub regulacjom:
nie dotyczy

Tekst planu określa funkcję wiodącą i uzupełniającą terenu oraz zasady zabudowy i zagospodarowania.

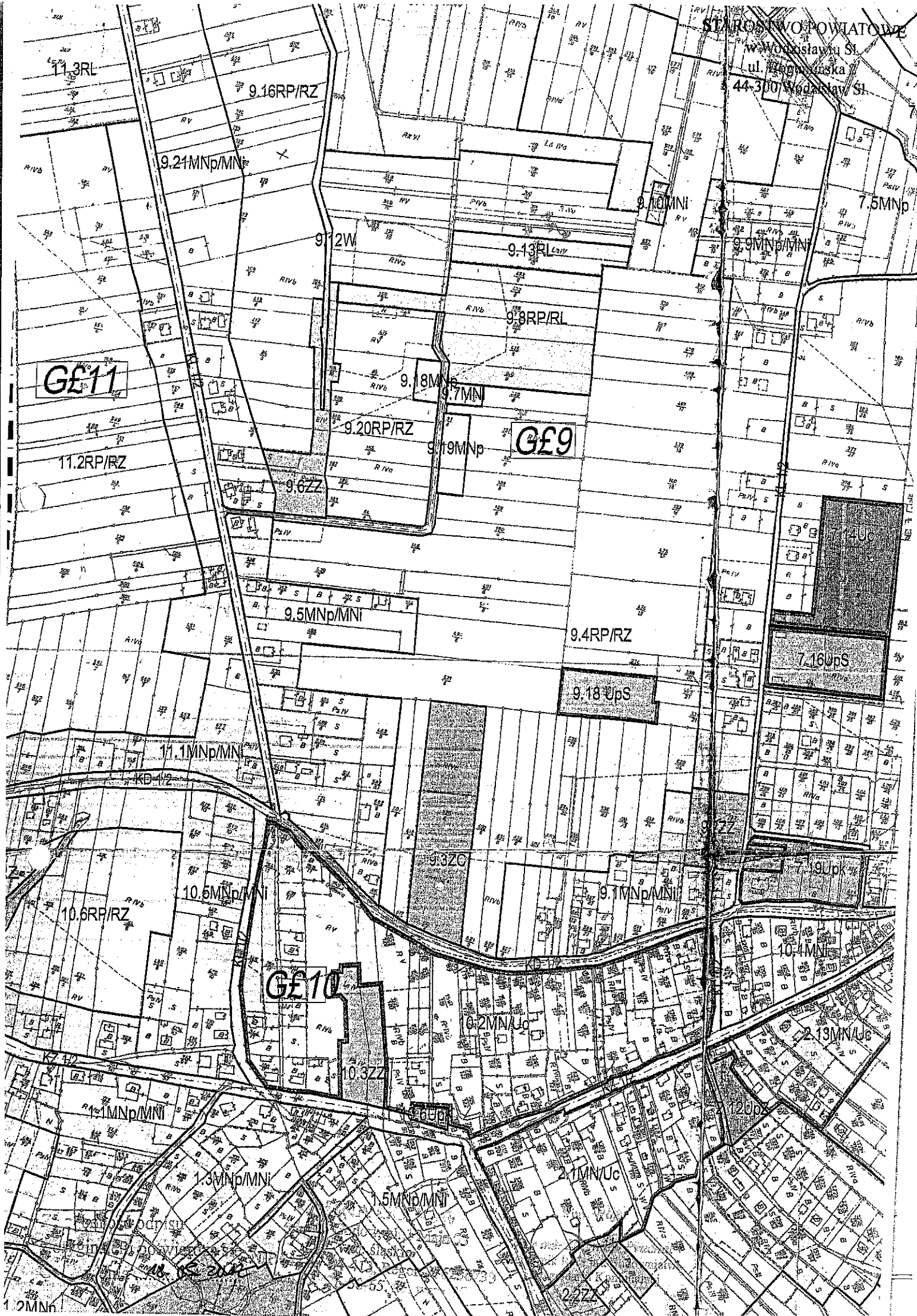
Ponadto informuje się, że teren nie znajduje się w zasięgu obszaru górniczego.

mgr. Wójcik

Kierownik Referatu Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej

Załączniki:

kserokopia fragmentu tekstu i rysunku planu

STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śląskim
ul. Wolnościńska
44-300 Wodzisław Śląski



- KZ - TERENY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO - ULICE ZBIORCZE - powiatowe / gminne

o parametrach technicznych i użytkowych charakteryzujących się :
Przekrój ulicy /drogi/ jednojezdniowy, dwupasowy, szerokość pasa :

A/ Poza terenem zabudowy - 3,00 m - **3,50 m**,

B/ Na terenie zabudowanym - 3,25 m - **3,50 m**,

Postulowana szerokość pasa dla A/ - 3,00 m

B/ - 3,50 m

Linia rozgraniczająca ulice, drogi publiczne, place: poza terenami zabudowy i tam gdzie istnieje możliwość poszerzenia pasa ulicznego **min. 20,0 m**

Linia rozgraniczająca ulice, drogi publiczne, place na terenach zabudowanych - tam gdzie istnieje możliwość poszerzenia pasa ulicznego - **min. 20,0 m**

Linia rozgraniczająca na terenach zabudowanych tam gdzie brak możliwości poszerzenia pasa ulicznego w dostosowaniu do istniejącego stanu zagospodarowania bez naruszania trwałych, istniejących ogrodzeń i trwałych urządzeń zlokalizowanych w pasie drogi /ulicy/.

Linia zabudowy minimalna dla nowoprojektowanych i rozbudowywanych budynków w odległości 12,00 m od zewnętrznej krawędzi jezdni..

- KL - TERENY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO - ULICE LOKALNE powiatowe i gminne

O parametrach technicznych i użytkowych charakteryzujących się :

Przekrój ulicy /drogi/ jednojezdniowy, dwupasowy, szerokość pasa : 2,50m - 3,00m.

A/ Poza terenem zabudowy - 2,50 m - **2,75 m**,

B/ Na terenie zabudowanym - 2,50 m - **3,00 m**,

Postulowana szerokość pasa dla A/ - 2,75 m

B/ - 3,00 m

Linia rozgraniczająca poza terenami zabudowy - tam gdzie istnieje możliwość poszerzenia pasa ulicznego **min. 15,0 m**

Linia rozgraniczająca na terenach zabudowanych - tam gdzie istnieje możliwość poszerzenia pasa ulicznego **min. 12,0 m**

Linia rozgraniczająca na terenach zabudowanych - tam gdzie brak możliwości poszerzenia pasa ulicznego, w dostosowaniu do istniejącego stanu zagospodarowania bez naruszania trwałych, istniejących ogrodzeń i trwałych urządzeń zlokalizowanych w pasie drogi /ulicy/.

Linia zabudowy minimalna dla nowoprojektowanych i rozbudowywanych budynków w odległości 9,00 m od zewnętrznej krawędzi jezdni.

- KD - TERENY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO - ULICE DOJAZDOWE gminne

O parametrach technicznych i użytkowych charakteryzujących się :

Przekrój ulicy /drogi/ jednojezdniowy, dwupasowy, szerokość pasa : 2,50m - 3,00 m.

A/ Poza terenem zabudowy - 2,50 m - **3,00 m**,

B/ Na terenie zabudowanym - 2,50 m - **3,00 m**,

Postulowana szerokość pasa dla A/ - 3,00 m

B/ - 3,00 m

Linia rozgraniczająca poza terenami zabudowy - tam gdzie istnieje możliwość poszerzenia pasa ulicznego **min. 15,00 m**,

Linia rozgraniczająca na terenach zabudowanych - tam gdzie istnieje możliwość poszerzenia pasa ulicznego **min. 10,00 m**,

Linia rozgraniczająca na terenach zabudowanych - tam gdzie brak możliwości poszerzenia pasa ulicznego - w dostosowaniu do istniejącego stanu zagospodarowania bez naruszania trwałych, istniejących ogrodzeń i trwałych urządzeń zlokalizowanych w pasie drogi /ulicy/.

Linia zabudowy minimalna dla nowoprojektowanych i rozbudowywanych budynków w odległości 7,00 m od zewnętrznej krawędzi jezdni.

Dla dróg dojazdowych w istniejącym zagospodarowaniu zaleca się:

- 1) Należy dążyć do dostosowania linii rozgraniczającej drogi do szerokości wynikającej z obowiązujących przepisów,
- 2) Zgodnie z § 6 p.2. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich

Za zgodność odpisów z oryginałem potwierdza się

Godów, dnia 18.05.2012

NIP 647-17-04-413, Reg. 9 276237793
woj. śląskie

mgr inż. Zdzisław Pruchal
Kierownik Katedry Inżynierstwa
i Gospodarki Komunalnej

STAROSTWO POWIATOWE

w Wodzisławiu Śl.

ul. Bogumińska 44-300 Wodzisław Śląski
Sytuowanie, w wyjątkowych wypadkach - można ograniczyć szerokość linii rozgraniczających do możliwości występujących w terenie przeprowadzając określone w rozporządzeniu analizy..

- 3) W sytuacjach wyjątkowych /zweżenia utrudniające przejazd/, w obszarze dróg gminnych może nastąpić wykup fragmentu nieruchomości, zastosowanie niezbędnych ograniczeń, ustawienie znaków, pozwalających na bezkolizyjny przejazd.
- 4) W wypadku doprowadzania drogi do budynków jako dojazdu niepublicznego /droga wewnętrzna/ można stosować przepisy o drogach Pożarowych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 stycznia 1999r. Szerokość ww ustalić należy na etapie planu podziału i WZIZT.

- KS – TERENY OBSŁUGI I ZAPLECZA KOMUNIKACJI

w sołectwie Skrzyszów:

1.5 KS, – teren parkingu

3.15 KS – MOP

4.1 KS – MOP

Ustala się :

- Tereny zaplecza komunikacji.
- 1.5 KS Istniejący parking – adaptacja funkcji
- 3.15 KS, 4.1 KS MOP – Projektowane Miejsce Obsługi Podróżnych związane z Autostradą A1.

- KK – TERENY KOLEJOWE

Ustala się :

- Tereny linii kolejowych normalnotorowych – obecnie nieużytkowanych pozostawia się do docelowego zagospodarowania jako tereny komunikacji z możliwością realizacji m.Inn. trakcji towarowej Jastrzębie Zdrój – Wodzisław Śląski.
- Po wznowieniu użytkowania w liniach rozgraniczających dopuszcza się wszystkie działania z zakresu inżynierii ruchu zmierzające do poprawy standardów i warunków ruchu pociągów.
- Zakaz wykorzystywania rowów odwadniających tereny kolejowe przez użytkowników spoza PKP.
- Zakaz lokalizacji obiektów oraz zadrzewień zagrażających bezpieczeństwu ruchu na linii kolejowej.
- Dla planowanych nasadzeń drzew i krzewów ustala się nakaz przestrzegania minimalnej odległości 15 m. od osi skrajnego toru kolejowego.
- Nakaz przestrzegania minimalnej odległości 20 m dla obiektów na terenach sąsiadujących z terenami linii kolejowej, które zostały dopuszczone w zapisach dla tych terenów.

W sołectwie Godów:

1.19 KK - teren kolei normalnotorowej

w sołectwie Łaziska:

2.36 KK, 3.18 KK, – teren kolei normalnotorowej

w sołectwie Skrzyszów:

3.13 KK. - teren kolei normalnotorowej

4.18 KK, - teren kolei normalnotorowej

5.4 KK, 5.7 KK – teren kolei normalnotorowej

7.11 KK – teren kolei normalnotorowej

Ustalenia obowiązujące dla zieleni położonej wewnątrz linii rozgraniczających tereny układu komunikacyjnego. Ustala się możliwość pozostawienia istniejącej zieleni /drzewa i krzewy/ w liniach rozgraniczających dróg o ile nie naruszają ich prawidłowego utrzymania oraz nie zakłócają warunków bezpieczeństwa ruchu . Ponadto ustala się dla:

- 1) Zieleni wysokiej istniejącej :
 - a. Według uściśleń planu to drzewa i grupy drzew (niezależnie od gatunku) o pierśnicy powyżej 10cm.
 - b. W ramach ochrony drzew istniejących ustala się:
- 2) zachowanie minimalnych odległości od pnia drzewa do nowych rozgraniczeń np. krawężników min 0,7m,
- 3) dopuszcza się minimalną odległość istniejącego drzewa od istniejącego krawężnika lub innego elementu rozdzielającego 0,5m

Za zgodność opisu
z oryginałem potwierdza się
Godów, dnia 18.05.2012.

Wodzisław Śląski, ul. 1 Maja 53
woj. śląskie
157047-17-04-4110 Region 21700000

Starosta Woj.
Krzysztof Kozłowski
Kierownik Biura Starosty

w sołectwie Gołkowie /GŁ/:

1.9 MNI, 1.10 MNI, 1.14 MNI, 1.17 MNI,
1.20 MNI, 2.24 MNI, 2.25 MNI, 2.26 MNI, 2.27 MNI
3.14 MNI, 3.27 MNI, 3.28 MNI,
4.1 MNI, 4.3 MNI,
6.6 MNI, 6.12 MNI, 6.13 MNI, 6.22 MNI, 6.27MNI,
7.6. MNI, 7.8. MNI, 7.9. MNI,
8.1.5 MNI, 8.1.9 MNI, 8.1.11MNI,
9.1 MNI, 9.7. MNI, 9.10. MNI, 9.14. MNI, 9.15.MNI,
10.1. MNI, 10.9 MNI,
11.4. MNI, 11.5. MNI, 11.6. MNI, 11.7. MNI,

w sołectwie Krostoszowice /KR/:

1.6Mni, 2.3 MNI, 2.4 MNI, 2.9 MNI, 2.11 MNI, 2.14 MNI, 2.18 MNI
3.10 MNI, 3.12 MNI, 3.15 MNI, 3.16 MNI, 3.17 MNI, 3.23 MNI
4.1.7 MNI, 4.1.8 MNI, 4.1.11 MNI
4.2.8 MNI, 4.2.10 MNI, 4.2.11 MNI, 4.2.13 MNI, 4.2.19MNI

w sołectwie Łaziska /ŁZ/:

1.3 MNI, 1.5 MNI, 1.8 MNI, 1.9 MNI, 1.10 MNI, 1.11 MNI, 1.14 MNI, 1.17MNI,
2.11 MNI, 2.12 MNI, 2.13 MNI, 2.17 MNI, 2.19 MNI, 2.25 MNI, 2.26 MNI, 2.27 MNI, 2.37 MNI
3.3 MNI, 3.9 MNI, 3.10 MNI, 3.11 MNI, 3.12 MNI, 3.14 MNI

w sołectwie Podbucze /PD/:

1.1MNI, 1.7 MNI, 1.17 MNI, 1.14 MNI
2.16 MNI 2.3 MNI, , 2.35 MNI, 2.36 MNI, 2.38 MNI

w sołectwie Skrbeńsko /SR/:

1.1 MNI, 1.7 MNI, 1.15 MNI, 1.22 MNI, 1.23 MNI, 1.25 MNI
2.16MNI, 2.3 MNI, 2.36 MNI, 2.38 MNI, 2.43 MNI

w sołectwie Skrzyszów: /SK/:

1.6 MNI, 1.10 MNI, 1.14 MNI, 1.15 MNI, 1.16MNI 1.19 MNI, 1.20 MNI, 1.21 MNI, 1.26. MNI, 1.27
MNI, 1.28 MNI, 1.13 MNI, 2.14MNI
2.7 MNI, 2.10 MNI, 2.47 MNI
3.3. MNI, 3.4 MNI, 3.6 MNI, 3.9 MNI, 3.12 MNI, 3.14 MNI, 3.17 MNI, 3.18 MNI, 3.19 MNI, 3.20
MNI, 3.21 MNI, 3.22 MNI, 3.23 MNI,
MNI, 4.3. MNI, 4.4 MNI, 4.5 MNI,
4.13 MNI, 4.14 MNI, 4.16 MNI
5.12.MNI, 5.19 MNI, 5.2 MNI,
7.5 MNI,
8.3 MNI, 8.10 MNI, 8.13 MNI, 8.16 MNI, 8.22 MNI, 8.24 MNI, 8.26MNI,
9.1 Mni, 9.4 MNI, 9.17 MNI, 9.21 MNI 9.24 MNI, 9.25 MNI, 9.26MNI, 9.27 MNI, 9.28 MNI, 9.31
MNI, 9.32 MNI, 9.33 MNI,
10.2 MNI, 10.3 MNI, 10.9 MNI, 10.10 MNI, 10.11 MNI,
11.1Mni 11.3MNI, 11.4MNI

- 1) Funkcja wiodąca - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z przewagą zabudowy istniejącej na istniejących działkach budowlanych .
- 2) Funkcja uzupełniająca -
 - lokalne dojazdy klasy D do terenów przyległych
 - zabudowa gospodarcza
 - zieleń izolacyjna, rekreacyjna , przydomowa itp.
 - drobne nieuciążliwe funkcje usługowe i administracyjne
 - nieuciążliwe urządzenia infrastruktury technicznej i komunalnej nie wymagające wydzielenia dla nich niezależnej nieruchomości i nie definiowane jako teren /np. transformator/.,
- 3) Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów :

Za zgodność odpisu

z oryginałem potwierdza się

Godów, dnia 18.05.2012

44-300 Godów, ul. 1 Maja 33

woj. śląskie

REGON 147523630

44-300 Godów, ul. 1 Maja 33

Zap. Wójta

[Signature]
Kierownik Referatu Starostwa
i Gospodarki Komunalnej

STAROSTWO POWIATOWE

w Wodzisławiu Śl.

ul. Bogumińska 2

44-300 Wodzisław Śl.

- Ustala się możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej na terenach nieprzylegających do istniejących ulic pod warunkiem zabezpieczenia normatywnego dojazdu - ulicą klasy dojazdowej lub drogą wewnętrzną - do każdej działki budowlanej.
- W wypadku realizacji zabudowy mieszkaniowej przy istniejącej ulicy nie spełniającej warunków linii rozgraniczających, zaleca się ogrodzenia w rejonie wjazdu / bramy/ do budynków cofać tak, by istniała możliwość minięcia się samochodów.
- w ramach funkcji wiodącej dopuszcza się działania inwestycyjne takie jak: remont oraz budowa, odbudowa, nadbudowa i przebudowa
- ustala się maksymalną możliwą powierzchnię zabudowy do 30% powierzchni istniejącej działki budowlanej. W przypadku przekroczenia tego % w zabudowie istniejącej wprowadza się zakaz rozbudowy i budowy nowych obiektów kubaturowych
- w ramach funkcji uzupełniającej dopuszcza się przeznaczenie części budynku na cele usługowe,
- w miejscach uzupełnień zabudowy istniejącej na zasadzie nowej budowy i rozbudowy ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w linii zabudowy obiektów sąsiednich, pod warunkiem, że jest ona położona w odległości nie mniejszej niż 5m od granicy działki. W przypadku, kiedy warunek ten nie jest spełniony, dla obiektu budowanego lub rozbudowywanego obowiązuje linia zabudowy w odległości 5m od granicy działki /od strony dojazdu - ulicy/.
- Wysokość zabudowy odnawianej lub uzupełnianej do 10,0 m licząc od poziomu terenu do szczytu dachu.
- Dachy dwu lub więcej spadowe symetryczne o kącie pochylenia połaci 30 – 45 °
- Kolorystyka obiektów pastelowa, stonowana, pokrycia dachowe w kolorze czerwieni, brązów i zieleni i innych harmonizujących z otoczeniem,
- Zakaz lokalizacji obiektów rażąco dysharmonizujących z krajobrazem i elementami bezpośredniego otoczenia.
- Zaleca się stosowanie na elewacje materiałów naturalnych jak drewno, kamień, cegła , tynki.
- Nie zaleca się stosowania ogrodzeń betonowych, prefabrykowanych w formie ażurowych płotów.
- W terenach przyległych do zespołów zieleni i terenów otwartych zaleca się pozostawienie 60 cm przestrzeni niezagrodzonej pomiędzy ogrodzeniami .
- nakaz przestrzegania ustaleń strefowych
- W strefie oddziaływania autostrady, do czasu decyzji o realizacji , adaptuje się istniejące zagospodarowanie dopuszczając bieżące remonty. Nowe inwestycje wymagają uzgodnień z instytucjami odpowiedzialnymi za budowę autostrady.
- Pozostałe ustalenia jak w § 8 p.1

b) MNp - tereny zabudowy mieszkaniowej z przewagą zabudowy projektowanej

W sołectwie Godów:

1.2 MNp, 1.4 MNp, 1.12. MNp, 1.13 MNp,

5.4.MNp,

7.18.MNp,

9.24 MNp

w sołectwie Gołkowice:

1.2.MNp,

2.8.MNp, 2.23.MNp,

3.5.MNp, 3.8.MNp, 3.10.MNp, 3.13.MNp, 3.17.MNp, 3.18.MNp,

3.20.MNp, 3.22.MNp, 3.29.MNp,

4.4.MNp, 4.6.MNp, 4.9.MNp

6.14.MNp, 6.16.MNp, 6.17.MNp, 6.20.,MNp, 6.23.MNp,

6.30.MNp, 6.31.MNp, 6.32.MNp, 6.33MNp

7.5 MNp,

8.1.6. MNp,

9.17 MNp, 9.18MNp, 9.19 MNp

w sołectwie Krostoszowice:

1.11 MNp,

2.1 MNp

3.3 MNp, 3.11.MNp, 3.20 MNp, 3.24 MNp,

Za zgodność odpisów

z oryginałem potwierdza się

Godów, dnia 18.05.2012

44-340 Godów, ul. 1 Maja 53
HNP 647-17-04-413, Regon 276258730

14

z op. Wójta
mgr inż. Zdzisław Prusnal
Kierownik Referatu Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej

4.1.6 MNp**w sołectwie Łaziska:**2.9 MNp,**w sołectwie Skrbeńsko:**1.12 MNp, 1.13 MNp, 1.16 MNp, 1.3 MNp, 1.6 MNp,
2.29 MNp, 2.32 MNp, 2.39MNp**w sołectwie Skrzyszów:**1.18.MNp,4.11 MNp,5.10.MNp, 5.20 MNp6.4.MNp,8.17.MNp, 8.29MNp9.13.MNp, 9.40.MNp10.8.MNp, 10.15.MNp,

1) Funkcja wiodąca - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z przewagą zabudowy projektowanej na projektowanych działkach budowlanych

2) Funkcja uzupełniająca -

- lokalne dojazdy klasy D do terenów przyległych
- zabudowa gospodarcza
- zielen izolacyjna, rekreacyjna , przydomowa itp.
- sady, uprawy ogrodowe
- drobne nieuciążliwe funkcje usługowe i administracyjne
- nieuciążliwe urządzenia infrastruktury technicznej i komunalnej nie wymagające wydzielenia dla nich niezależnej nieruchomości i nie definiowane jako teren.

3) Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:

- Ustala się możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej na terenach nieprzylegających do istniejących ulic pod warunkiem zabezpieczenia normatywnego dojazdu - ulicą klasy dojazdowej lub drogą wewnętrzną niepubliczną, do każdej działki budowlanej.
- wstępne projekty podziału terenu pod zabudowę mieszkaniową muszą być poddane opinii właściwej jednostki Urzędu Gminy,
- W wypadku realizacji zabudowy mieszkaniowej przy istniejącej ulicy nie spełniającej warunków linii rozgraniczających, zaleca się aby ogrodzenia w rejonie wjazdu / bramy/ do budynków cofać tak, by istniała możliwość minięcia się samochodów.
- dla nowych działek dopuszcza się maksymalną powierzchnię zabudowy :
- dla funkcji zabudowy mieszkaniowej do 20% powierzchni działki,
- dla funkcji zabudowy mieszkaniowej i dopuszczonych funkcji uzupełniających : usługowych i gospodarczych – do 30% powierzchni działki,
- minimalna powierzchnia działki 800 m²,
- pozostawienie 70 – 80 % terenów biologicznie czynnych w obszarze działki,
- Zakaz lokalizacji obiektów rażąco dysharmonizujących z krajobrazem i elementami bezpośredniego otoczenia.
- Wysokość zabudowy odnawianej lub uzupełnianej do 10,0 m licząc od poziomu terenu do szczytu dachu.
- Dachy dwu lub więcej spadowe symetryczne o kącie pochylenia połaci 30 – 45 °
- Kolorystyka obiektów pastelowa, stonowana, pokrycia dachowe w kolorze czerwieni, brązów i zieleni i innych harmonizujących z otoczeniem,
- Zakaz lokalizacji obiektów rażąco dysharmonizujących z krajobrazem i elementami bezpośredniego otoczenia.
- Zaleca się stosowanie na elewacje materiałów naturalnych jak drewno, kamień, cegła , tynki.
- Nie zaleca się stosowania ogrodzeń betonowych, prefabrykowanych w formie ażurowych płotów.
- W terenach przyległych do zespołów zieleni i terenów otwartych zaleca się pozostawienie 60 cm przestrzeni niezagrodzonej pomiędzy ogrodzeniami .

4) w ramach funkcji uzupełniającej dopuszcza się przeznaczenie części budynku na cele usługowe

potwierdza się
Podpisania AR.05.2012

woj. śląskie
NIP 647-17-04-413, Regon 27300030
155

mgr inż. Robert Frucnel
Kierownik Referatu Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej

STAROSTWO POWIATOWE

w Wodzisławiu Śl.

ul. Bogumińska 2

44-300 Wodzisław Śląski

5) nakaz przestrzegania ustaleń strefowych.

b) MNp/MNi - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej i projektowanej

w sołectwie Godów:

1.3. MNp/MNi, 1.17. MNp/MNi

2.1 MNp/MNi, 2.3 MNp/MNi,

5.5. MNp/MNi,

7.2. MNp/MNi, 7.4. MNp/MNi, 7.6. MNp/MNi, 7.8. MNp/MNi

7.9. MNp/MNi, 7.15. MNp/MNi, 7.19. MNp/MNi,

9.16. MNp/MNi, 9.26 MNp/MNi

w sołectwie Gołkowice:

1.1. MNp/MNi, 1.3. MNp/MNi, 1.5. MNp/MNi, 1.15. MNp/MNi,

2.3 MNp/MNi, 2.9. MNp/MNi, 2.14. MNp/MNi, 2.17 MNp/MNi, 2.18. MNp/MNi,

3.1 MNp/MNi, 3.4. MNp/MNi, 3.7. MNp/MNi,

4.7 MNp/MNi,

5.1 MNp/MNi,

6.4 MNp/MNi 6.7. MNp/MNi, 6.30. MNp/MNi,

7.1. MNp/MNi, 7.3. MNp/MNi, 7.10. MNp/MNi, 7.15. MNp/MNi,

7.12 MNp/MNi,

8.1.2 MNp/MNi,

9.5. MNp/MNi, 9.9. MNp/MNi, 9.21. MNp/MNi,

10.5 MNp/MNi,

11.1 MNp/MNi

w sołectwie Krostoszowice

1.2. MNp/MNi, 1.3. MNp/MNi, 1.7. MNp/MNi,

1.8. MNp/MNi

2.2. MNp/MNi

3.1. MNp/MNi, 3.5. MNp/MNi, 3.14. MNp/MNi, 3.18 MNp/MNi,

3.27. MNp/MNi, 3.28. MNp/MNi

4.1.1 MNp/MNi, 4.1.4. MNp/MNi, 4.1.9. MNp/MNi

4.2.1 MNp/MNi, 4.2.7. MNp/MNi, 4.2.14. MNp/MNi

4.2.15 MNp/MNi, 4.2.17. MNp/MNi,

w sołectwie Łaziska

1.2. MNp/MNi, 1.18. MNp/MNi

2.6 MNp/MNi, 2.7. MNp/MNi, 2.8. MNp/MNi, 2.21. MNp/MNi

2.22 MNp/MNi,

3.1 MNp/MNi, 3.2 MNp/MNi, 3.4 MNp/MNi, 3.8 MNp/MNi,

4.1 MNp/MNi, 4.2. MNp/MNi, 4.7. MNp/MNi, 4.10. MNp/MNi

4.12 MNp/MNi, 4.20 MNp/MNi

w sołectwie Podbucze

1.1. MNp/Mni, 1.10. MNp/MNi, 1.11 MNp/MNi, 2.1. MNp/MNi, 2.2 MNp/MNi,

w sołectwie Skrbeńsko

1.5. MNp/MNi, 1.10. MNp/MNi, 1.20. MNp/MNi,

2.13 MNp/MNi, 2.2 MNp/MNi, 2.26 MNp/MNi, 2.27 MNp/MNi, 2.30 MNp/MNi, 2.35 MNp/MNi,

2.41 MNp/MNi 2.7 MNp/MNi, ,

w sołectwie Skrzyszów

1.11 MNp/MNi,

2.1. MNp/MNi, 2.6. MNp/MNi, 2.9. MNp/MNi,

3.5. MNp/MNi,

Za zgodność z oryginałem potwierdza się
Godów, dnia 18.05.2012.

ul. 1 Maja 33
woj. śląskie
KRP 647-17-04-413, Region 2, 44-300
16

z up. Wójta
mgr inż. Andrzej Prusniak
Kierownik Referatu Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej

4.6 MNp/MNi, 4.10. MNp/MNi, 4.12. MNp/MNi,
5.8 MNp/MNi, 5.9 MNp/MNi, 5.13. MNp/MNi, 5.15 MNp/MNi,
6.2 MNp/MNi, 6.3. MNp/MNi, 6.5. MNp/MNi, 6.6. MNp/MNi, 6.12. MNp/MNi,
7.4. MNp/MNi
8.1. MNp/MNi, 8.6. MNp/MNi, 8.11. MNp/MNi, 8.19. MNp/MNi, 8.25. MNp/MNi
9.2. MNp/MNi, 9.3. MNp/MNi, 9.9. MNp/MNi,
9.10 MNp/MNi, 9.11. MNp/MNi, 9.12. MNp/MNi, 9.19. MNp/MNi,
9.37. MNp/MNi, 9.38. MNp/MNi
10.1. MNp/MNi, 10.4. MNp/MNi
11.5. MNp/MNi, 11.10. MNp/MNi, 11.13. MNp/MNi,
11.15 MNp/MNi, 11.18 MNp/MNi, 11.19. MNp/MNi

- 1) Funkcja wiodąca - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z przewagą zabudowy projektowanej na projektowanych i istniejących działkach budowlanych.
- 2) Funkcja uzupełniająca -
 - lokalne dojazdy klasy D do terenów przyległych
 - zabudowa gospodarcza
 - zieleń izolacyjna, rekreacyjna, przydomowa itp.
 - sady, uprawy ogrodowe
 - drobne nieuciążliwe funkcje usługowe i administracyjne
 - nieuciążliwe urządzenia infrastruktury technicznej i' komunalnej nie wymagające wydzielenia dla nich niezależnej nieruchomości i nie definiowane jako teren.
- 3) Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - Ustala się możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej na terenach nieprzylegających do istniejących ulic pod warunkiem zabezpieczenia normatywnego dojazdu - ulicą klasy dojazdowej lub drogą wewnętrzną - do każdej działki budowlanej.
 - wstępne projekty podziału terenu pod zabudowę mieszkaniową muszą być poddane opinii właściwej jednostki Urzędu Gminy,
 - W wypadku realizacji zabudowy mieszkaniowej przy istniejącej ulicy nie spełniającej warunków linii rozgraniczających, zaleca się aby ogrodzenia w rejonie wjazdu / bramy/ do budynków cofać tak, by istniała możliwość minięcia się samochodów.
 - dla nowych działek dopuszcza się maksymalną powierzchnię zabudowy: dla funkcji zabudowy mieszkaniowej do 20% powierzchni działki,
 - dla funkcji zabudowy mieszkaniowej i dopuszczonych funkcji uzupełniających : usługowych i gospodarczych - do 30% powierzchni działki,
 - minimalna powierzchnia działki 800 m²,
 - Zakaz lokalizacji obiektów rażąco dysharmonizujących z krajobrazem i elementami bezpośredniego otoczenia.
 - pozostawienie 70 - 80 % terenów biologicznie czynnych w obszarze działki,
 - Wysokość zabudowy odnawianej lub uzupełnianej do 10,0 m licząc od poziomu terenu do szczytu dachu.
 - Dachy dwu lub więcej spadowe symetryczne o kącie pochylenia połaci 30 - 45 °
 - Kolorystyka obiektów pastelowa, stonowana, pokrycia dachowe w kolorze czerwieni, brązów i zieleni i innych harmonizujących z otoczeniem,
 - Zakaz lokalizacji obiektów rażąco dysharmonizujących z krajobrazem i elementami bezpośredniego otoczenia.
 - Zaleca się stosowanie na elewacje materiałów naturalnych jak drewno, kamień, cegła , tynki.
 - Nie zaleca się stosowania ogrodzeń betonowych, prefabrykowanych w formie ażurowych płotów.
 - W terenach przyległych do zespołów zieleni i terenów otwartych zaleca się pozostawienie 60 cm przestrzeni niezagrodzonej pomiędzy ogrodzeniami .
- 4) w ramach funkcji uzupełniającej dopuszcza się przeznaczenie części budynku na cele usługowe,
- 5) nakaz przestrzegania ustaleń strefowych.

c) MN/Uc. - tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami komercyjnymi

W sołectwie Godów:

9.5 MN/Uc.

44-340 Godów, ul. 1 Maja 53
woj. śląskie

NIP 647-17-04-413, Regon 215259730
17

Za zgodność odpisu
z oryginałem potwierdza się
Godów, dnia 18.05.2012

mgr inż. Andrzej Trzaska
Kierownik Referatu Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej

w sołectwie Gołkowice:

1.6 RP/RZ, 1.11 RP/RZ, 1.12 RP/RZ, 1.21 RP/RZ
2.11 RP/RZ, 2.16 RP/RZ, 2.22 RP/RZ, 2.30 RP/RZ, 2.4 RP/RZ,
3.3 RP/RZ, 3.9 RP/RZ, 3.11 RP/RZ, 3.15 RP/RZ, 3.16 RP/RZ, 3.21 RP/RZ, 3.23 RP/RZ, 3.25
RP/RZ, 3.26 RP/RZ,
4.2 RP/RZ,
5.2 RP/RZ,
6.5 RP/RZ, 6.8 RP/RZ, 6.9 RP/RZ, 6.10 RP/RZ, 6.15 RP/RZ, 6.19 RP/RZ,
6.28 RP/RZ,
7.2 RP/RZ,, 7.7 RP/RZ,, 7.11 RP/RZ,, 7.13 RP/RZ,, 7.23 RP/RZ,,
8.1.1 RP/RZ, 8.1.3 RP/RZ,, 8.1.4 RP/RZ,, 8.1.10 RP/RZ,,
9.4 RP/RZ, 9.16 RP/RZ, 9.20 RP/RZ
10.6 RP/RZ,, 10.8 RP/RZ,,
11.2 RP/RZ, 11.8 RP/RZ,

w sołectwie Krostoszowice

1.12 RP/RZ,
2.5 RP/RZ, 2.7 RP/RZ, 2.13 RP/RZ, 2.15 RP/RZ, 2.16 RP/RZ,
3.6 RP/RZ, 3.7 RP/RZ, 3.13 RP/RZ, 3.21 RP/RZ, 3.22 RP/RZ, 3.25 RP/RZ,
4.1.5 RP/RZ,
4.2.3 RP/RZ, 4.2.6 RP/RZ, 4.2.16 RP/RZ,, 4.2.18 RP/RZ, 4.2.20 RP/RZ,

w sołectwie Łaziska

1.7 RP/RZ, 1.12 RP/RZ,
2.14 RP/RZ, 2.15 RP/RZ, 2.18 RP/RZ, 2.23 RP/RZ,
3.5 RP/RZ, 3.7 RP/RZ, 3.16 RP/RZ,
4.17 RP/RZ, 4.8 RP/RZ,

w sołectwie Podbucze

1.3 RP/RZ, 1.6 RP/RZ, 1.12 RP/RZ
2.4 RP/RZ, 2.7 RP/RZ

w sołectwie Skrbeńsko

1.17 RP/RZ, 1.8 RP/RZ, 1.2 RP/RZ, 1.21 RP/RZ,
2.1 RP/RZ, 2.4 RP/RZ, 2.6 RP/RZ, 2.9 RP/RZ, 2.10 RP/RZ, 2.11 RP/RZ, 2.25 RP/RZ, 2.28
RP/RZ, 2.34 RP/RZ, 2.37 RP/RZ, 2.40 RP/RZ, 2.42 RP/RZ, 2.45 RP/RZ, 2.46 RP/RZ,

w sołectwie Skrzyszów:

1.13 RP/RZ, 1.17 RP/RZ, 1.24 RP/RZ, 1.25 RP/RZ,
2.2 RP/RZ, 2.3 RP/RZ, 2.4 RP/RZ, 2.8 RP/RZ, 2.11 RP/RZ, 2.12 RP/RZ
3.8 RP/RZ, 3.10 RP/RZ,
4.9 RP/RZ, 4.17 RP/RZ,
5.17 RP/RZ,
6.8 RP/RZ,
7.7 RP/RZ,
8.2 RP/RZ, 8.7 RP/RZ, 8.9 RP/RZ, 8.15 RP/RZ, 8.18 RP/RZ,
8.21 RP/RZ, 8.23 RP/RZ, 8.30 RP/RZ
9.5 RP/RZ, 9.7 RP/RZ, 9.8 RP/RZ, 9.14 RP/RZ, 9.16 RP/RZ,
9.18 RP/RZ, 9.20 RP/RZ, 9.23 RP/RZ, 9.29 RP/RZ, 9.35 RP/RZ, 9.36 RP/RZ, 9.39 RP/RZ
10.5 RP/RZ, 10.7 RP/RZ, 10.12 RP/RZ, 10.16 RP/RZ
11.2 RP/RZ, 11.6 RP/RZ, 11.7 RP/RZ, 11.14 RP/RZ, 11.17 RP/RZ,

- 1) Funkcja wiodąca – uprawy polowe, łąki i pastwiska
- 2) Funkcja uzupełniająca – urządzenia obsługi gospodarki rolnej o powierzchni nie przekraczającej 20 m²
- 3) Zasady zagospodarowania terenów:
 - w ramach funkcji wiodącej ustala się adaptację istniejącego zagospodarowania
 - dopuszcza się przekształcenia w inne formy zagospodarowania niekubaturowego określone w ramach funkcji wiodącej,
 - ochrona zadrzewień śródpolnych,

Za zgodność odpisu

44-340 Godów, ul. 1 Maja 33

oryginałem potwierdza się

woj. śląskie

Godów, dnia 18.05.2012...

NIP 647-17-04-413, Regon 273250700

2012.05.18
 Kierownik Referatu Budownictwa
 i Gospodarki Komunalnej

STAROSTWO POWIATOWE

w Wodzisławiu Śl.

ul. Bogumińska 2

44-300 Wodzisław Śl.

zabaz prowadzenia produkcji rolnej i realizacji obiektów gospodarczych uciążliwych w stosunku do sąsiednich terenów mieszkaniowych

- realizacja obiektów hodowlanych wymaga stosowania odpowiednich technologii w zakresie gospodarki wodno-ściekowej wg ustaleń § 18
- **zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i użyteczności publicznej**
- możliwość zadrzewienia /zalesienia/ terenów nieprzydatnych rolniczo
- nakaz przeprowadzenia remontu rowów melioracyjnych, oczyszczenia ich i pogłębienia oraz utrzymywania ich w stanie umożliwiającym odprowadzanie wody
- w rejonach cieków wodnych nakaz ograniczeń w stosowaniu nawozów mineralnych .

d/ ZZ – tereny łąk i zadrzewień

W sołectwie Godów

1.7 ZZ,

2.2 ZZ,

6.3. ZZ, 6.6 ZZ,

8.2 ZZ

9.4 ZZ, 9.11 ZZ, 9.21 ZZ, 9.23 ZZ, 9.27 ZZ

w sołectwie Gołkowice:

1.7. ZZ, 1.8. ZZ, 1.13. ZZ,

2.2. ZZ, 2.5. ZZ, 2.10. ZZ

6.2. ZZ,

8.2.2. ZZ, 8.2.4.ZZ, 8.2.6.ZZ,

9.2. ZZ, 9.6. ZZ

10.4 ZZ, 10.7 ZZ,

11.11ZZ,

w sołectwie Krostoszowice

2.8 ZZ, 2.17 ZZ

3.2 ZZ, 3.4 ZZ, 3.8 ZZ,

4.1.10 ZZ, 4.2.2 ZZ

w sołectwie Łaziska:

1.6 ZZ,

2.24 ZZ,

w sołectwie Skrbeńsko

1.9 ZZ, 1.11 ZZ,

2.17 ZZ, 2.18 ZZ, 2.23 ZZ, 2.31 ZZ, 2.5 ZZ,

w sołectwie Skrzyszów

3.7 ZZ

5.16 ZZ,

8.8 ZZ, 8.14. ZZ,

10.6 ZZ,

11.16 ZZ

- 1) Funkcja wiodąca – tereny łąk i zadrzewień
- 2) Funkcja uzupełniająca:
 - urządzenia infrastruktury technicznej utrzymujące stan zagospodarowania
 - elementy zagospodarowania turystycznego
 - nieuciążliwe urządzenia infrastruktury technicznej i komunalnej nie wymagające wydzielenia dla nich niezależnej nieruchomości i nie definiowane jako teren .
- 3) Zasady zagospodarowania terenów:
 - dla terenów zalesianych ustala się stosowanie elastyczności w doborze gatunków docelowych w zależności od lokalnych warunków siedliskowych preferując gatunki takie jak: olcha, wiąz, jesion i dąb.
 - dla zalesień istniejących ustala się: zachowanie i utrzymywanie flory i fauny o charakterze siedlisk naturalnych i półnaturalnych
 - dla zieleni łąkowej i zadrzewień przyrzecznych / przywodnych/zakaz likwidacji terenów zieleni,
 - dopuszcza się wprowadzanie nowych ciągów zadrzewień jako otuliny cieków wodnych

Za zgodność odpowiadają się z oryginałem potwierdza się Godów, dnia 18.05.2012

Woj. śląskie NIP 647-17-04-413, Regon 275747000

28

[Podpis]
mgr inż. Zbigniew Pruchal
Kierownik Referatu Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej

Wypis z rejestru gruntów

Dokument bez mocy prawnej!

Wygenerowany przez: tspien (Tadeusz Spieñ), 2012-05-18 10:39:59

Dla wybranej działki: 64/8

Numer:	64/8
Identyfikator:	241505_2.0002.AR_7.64/8
Powiat:	WODZISŁAWSKI
Jednostka ewidencyjna:	GODÓW
Obręb:	GOŁKOWICE
Jednostka rejestrowa:	1703
Data utworzenia obiektu:	08.07.1992 10:43:50
Data weryfikacji danych:	13.11.2001 10:52:36

OSOBY

Lp.	Opis osoby	Charakter praw	Udział	
		Status		
1	Dane osobowe:	UŁAMKOWA CZĘŚĆ WŁASNOŚCI NIE OBCIĄŻONA PRAWAMI: UW, TRWAŁY ZARZĄD LUB ZARZĄD, UŻYTKOWANIE, SAMOISTNE POSIADANIE	1/1	
	Nazwa			WÓJT GMINY GODÓW
	Siedziba			GODÓW
	Dane adresowe:			
	Miejscowość			GODÓW
	Ulica			1 MAJA
2	Nr budynku/lokalu	53		
	Kod, Poczta	44-340		
	organy gmin			
	Dane osobowe:	WŁASNOŚĆ	1/1	
	Nazwa			GMINA GODÓW
	Siedziba			GODÓW
NIP	647-17-04-413			
REGON	000531855			
Dane adresowe:				
Miejscowość	GODÓW			
Ulica	1 MAJA			
Nr budynku/lokalu	53			
Kod, Poczta	44-340			
gmina lub związek międzygminny				

DOKUMENTY

Lp.	Sygnatura	Nazwa sądu	Rodzaj; relacja; opis
	Oznaczenie	Data dokumentu	
1	16197W		Księga wieczysta; Podstawa własności lub władania;

POŁOŻENIE / UŻYTKOWANIE / POWIERZCHNIE

Arkusze mapy	Położenie	Symbol użytku	Pow. użytku	Pow. działki
7		dr	1315	1315

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.
 Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).

Wypis z rejestru gruntów**Dokument bez mocy prawnej!**

Wygenerowany przez: tspien (Tadeusz Spień), 2012-05-18 10:41:08

Dla wybranej działki: 91/8

Numer:	91/8
Identyfikator:	241505_2.0002.AR_7.91/8
Powiat:	WODZISŁAWSKI
Jednostka ewidencyjna:	GODÓW
Obręb:	GOŁKOWICE
Jednostka rejestrowa:	1703
Data utworzenia obiektu:	08.07.1992 10:43:50
Data weryfikacji danych:	15.01.2009 12:42:59

OSOBY

Lp.	Opis osoby	Charakter praw	Udział	
		Status		
1	Dane osobowe:	UŁAMKOWA CZĘŚĆ WŁASNOŚCI NIE OBCIĄŻONA PRAWAMI: UW, TRWAŁY ZARZĄD LUB ZARZĄD, UŻYTKOWANIE, SAMOISTNE POSIADANIE	1/1	
	Nazwa			WÓJT GMINY GODÓW
	Siedziba			GODÓW
	Dane adresowe:			
	Miejscowość			GODÓW
	Ulica			1 MAJA
2	Nr budynku/lokalu	53		
	Kod, Poczta	44-340		
	organy gmin			
	Dane osobowe:	WŁASNOŚĆ	1/1	
	Nazwa			GMINA GODÓW
	Siedziba			GODÓW
NIP	647-17-04-413			
REGON	000531855			
Dane adresowe:				
Miejscowość	GODÓW	gmina lub związek międzygminny		
Ulica	1 MAJA			
Nr budynku/lokalu	53			
Kod, Poczta	44-340			

DOKUMENTY

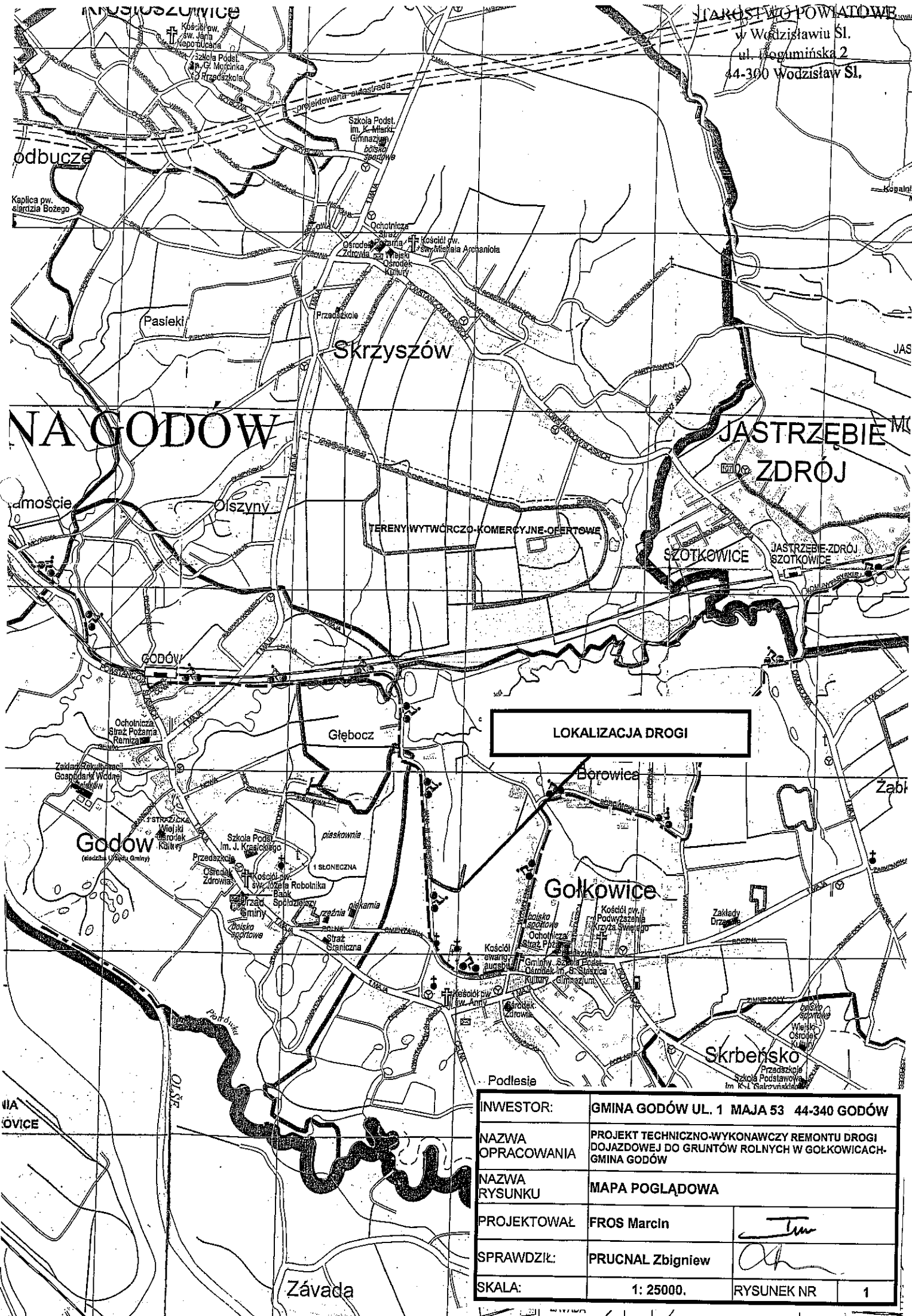
Lp.	Sygnatura	Nazwa sądu	Rodzaj; relacja; opis
	Oznaczenie	Data dokumentu	
1	16197W		Księga wieczysta; Podstawa własności lub władania;

POŁOŻENIE / UŻYTKOWANIE / POWIERZCHNIE

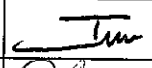

Arkusz mapy	Położenie	Symbol użytku	Pow. użytku	Pow. działki
7		dr	502	502

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.
Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).

STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śl.
ul. Rogumińska 2
44-300 Wodzisław Śl.



LOKALIZACJA DROGI

INWESTOR:	GMINA GODÓW UL. 1 MAJA 53 44-340 GODÓW		
NAZWA OPRACOWANIA	PROJEKT TECHNICZNO-WYKONAWCZY REMONTU DRogi DOJAZDOWEJ DO GRUNTÓW ROLNYCH W GOŁKOWICACH-GMINA GODÓW		
NAZWA RYSUNKU	MAPA POGLĄDOWA		
PROJEKTOWAŁ	FROS Marcin		
SPRAWDZIŁ:	PRUCNAL Zbigniew		
SKALA:	1: 25000.	RYСУNEK NR	1

Przekrój projektowanej drogi

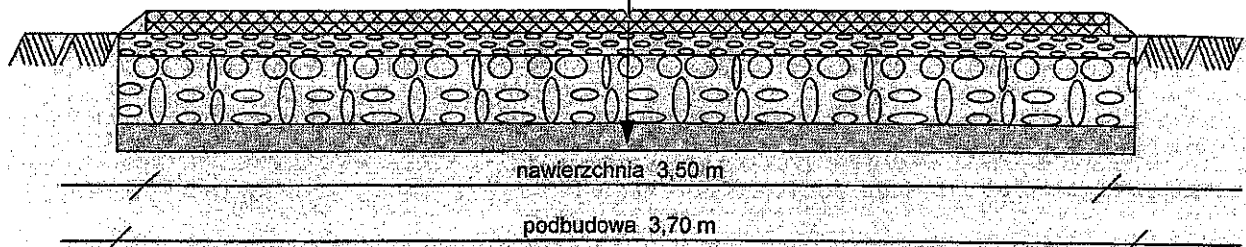
Mieszanka mierzalno-bitumiczna - warstwa
ścieralna gr. 4 cm

Mieszanka mierzalno-bitumiczna - warstwa
wiążąca gr. 4 cm

Podbudowa z tłucznia kamiennego
sortowanego (frakcja 16-32) gr. 8 cm

Podbudowa z tłucznia kamiennego
sortowanego (frakcja 32- 64) gr. 20 cm

Warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm



INWESTOR:	GMINA GODÓW UL. 1 MAJA 53 44-340 GODÓW		
NAZWA OPRACOWANIA	PROJEKT TECHNICZNO-WYKONAWCZY REMONTU DROGI DOJAZDOWEJ DO GRUNTÓW ROLNYCH W GOŁKOWICACH- GMINA GODÓW		
NAZWA RYSUNKU	PRZEKRÓJ POPRZECZNY		
PROJEKTOWAŁ	FROS Marcin		
SPRAWDZIŁ:	PRUCNAL Zbigniew		
SKALA:	1 : 25.	RYSUNEK NR	3