

Godów, dnia 06 grudnia 2019 r.

Nr BU-BL.7151.3.2019

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Wójt Gminy Godów podaje do publicznej wiadomości :

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ
będącej własnością Gminy Godów położonej w Godowie przy ul. 1 Maja 146,
przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym
na czas określony – 1 rok


Nieruchomość lokalowa w budynku gminnym w Godowie przy ul. 1 Maja 146, zlokalizowanym na parceli nr 648/48 mapa 3 obręb Godów, zapisanej w księdze wieczystej KW nr GL1W/00020607/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl.

- lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem na prowadzenie nieuciążliwej działalności gospodarczej (produkcja oświetlenia LED),
- powierzchnia użytkowa – **174 m²**,
- cena najmu – czynsz w wysokości **1.305,- zł. netto** (tj. 7,50 zł. /1 m² p.u.) miesięcznie za lokal, do czynszu doliczony zostanie należny podatek VAT w wys. 23 %;
- czynsz płatny na podstawie faktury VAT wystawionej przez wynajmującego;
- poza czynszem najemca uiszczać będzie koszty zużytej energii elektrycznej, wody, wywozu odpadów komunalnych, podatek od nieruchomości (naliczany zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych)

Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Dodatkowe informacje uzyskać można w Referacie Inwestycji, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy Godów (tel. 32 47 65 065, wewn. 28).

Wykaz zamieszcza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Godów oraz na stronie internetowej www.godow.pl, na okres 21 dni - od 10.12.2019 r. do 31.12.2019 r.

zuz WÓJTA
II 
Zastępca Wójta

Zybil