

WÓJT GMINY GODÓW

Godów, dnia 20 sierpnia 2019 r.

Nr BU.BL-6840.2.2019

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) Wójt Gminy Godów podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym

oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków :

jednostka ewidencyjna : Godów

obręb ewidencyjny : Godów

Księga wieczysta nr : GL1W/00073845/8, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl.

nr działki : **1670/6 o pow. 0,0577 ha**, mapa 1D

rodzaj użytku : N – 0,0577 ha

nr działki : **1670/8 o pow. 0,1498 ha**, mapa 1D

rodzaj użytku : N – 0,1498 ha

nr działki : **2069/6 o pow. 0,3901 ha**, mapa 1D

rodzaj użytku : B – 0,0304 ha, N – 0,3597 ha

Łączna powierzchnia nieruchomości – 0,5976 ha.

Wartość rynkowa prawa własności gruntu - 29.640,- zł.

Wartość budynku pompowni – 33.000,- zł.

Łączna wartość rynkowa prawa własności nieruchomości zabudowanej : 62.640,- zł.

(słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące sześćset czterdzieści złotych 00/100).

Nieruchomość składa się z trzech działek tworzących łącznie kompleks w kształcie trapezu. Położona jest w Godowie przy odgałęzieniu ulicy Granicznej (w sąsiedztwie rzeki Olzy). Zabudowana jest obiektem pompowni wody, który obejmuje staw wraz z zielenią towarzyszącą oraz budynek pompowni.

Na działce nr 1670/8 znajduje się część zbiornika wodnego, przez teren przebiegają dwa rurociągi wA 500, jeden rurociąg wA 400, studnie, linia energetyczna oświetleniowa.

Na działce nr 1670/6 znajduje się część skarpy zbiornika wodnego.

Na działce nr 2069/6 zlokalizowana jest część zbiornika wodnego oraz budynek pompowni . Budynek posiada charakter techniczny - ujęcie wody przemysłowej w Godowie, wzniesiony w 1986 r., kubatura budynku - 279 m³, wewnątrz znajdują się urządzenia i instalacje odwadniania.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Godów, uchwalonym uchwałą nr XXXVIII/276/2017 Rady Gminy Godów z dnia 27 listopada 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Godów w jej granicach administracyjnych, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 05 grudnia 2017 r., poz. 6558 w/w nieruchomość stanowi teren infrastruktury technicznej – symbol na planie „E2ITW”.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości prze 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu , stosuje się kolejność wynikającą z wyżej powołanych punktów.

Osoby wymienione w punktach 1 i 2 mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 01 października 2019 r. włącznie.

Dodatkowe informacje uzyskać można w Referacie Inwestycji, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy Godów (tel. 032 47 65 065, wewn. 23).

Wykaz zamieszcza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Godów oraz na stronie internetowej www.godow.pl , na okres 21 dni - od 20.08.2019 r. do 10.09.2019 r.

Informację o zamieszczeniu wykazu publikuje się w tygodniku Nowiny Wodzisławskie.