

## Projekt umowy

Zawarta dnia .....w Godowie,

pomiędzy :

**Gminą Godów, z siedzibą w 44-340 Godów ul. 1 Maja 53**

reprezentowaną przez:

**1. Z-cę Wójta Gminy** - **Tomasza Kasperuka**  
zwanym, dalej zamawiającym

a: .....,

prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: ..... z siedzibą

....., NIP: .....

reprezentowanym przez :

.....

zwanym dalej wykonawcą,

na podstawie dokonanego przez zamawiającego wyboru oferty wykonawcy w przetargu nieograniczonym, ogłoszonym na portalu internetowym UZP, tablicy ogłoszeń w siedzibie zamawiającego oraz na stronie internetowej zamawiającego [www.godow.bip.net.pl](http://www.godow.bip.net.pl)

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej kompleksowej dokumentacji projektowej w szczególności obejmującej wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych wraz z dokumentacją geodezyjno-prawną, decyzjami oraz z wszystkimi uzgodnieniami i opiniami, dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa drogi dojazdowej do terenów inwestycyjnych – od ulicy 1 Maja w Skrzyszowie (5019S) do ulicy Powstańców Śląskich w Łaziskach (5037S)”, wraz z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (decyzja ZRID) w trybie Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 2031 z późn. zm.), oraz opracowanie materiałów niezbędnych do ogłoszenia przetargu na wykonanie robót budowlanych wymaganych przez ustawę Prawo Zamówień Publicznych i późniejszą realizację zadania.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Dokumentacja projektowa musi być wykonana z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

### § 2

#### Obowiązki stron

Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umowy podczas prac projektowych, jak również w trakcie realizacji inwestycji :

##### 1. Obowiązki zamawiającego :

- 1.1 Zamawiający upoważnia Wykonawcę w zakresie niniejszej umowy do

reprezentowania Zamawiającego przed instytucjami administracji państwowej oraz innymi instytucjami, z którymi kontakt jest niezbędny do realizacji przedmiotu umowy.

- 1.2 Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane, związane z wykonaniem przedmiotu umowy, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości.

## **2. Obowiązki wykonawcy :**

- 2.1 Zapoznanie się z dokumentami będącymi w posiadaniu zamawiającego przed rozpoczęciem prac projektowych.
- 2.2 Szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia, w tym warunków podłoża poprzez wykonanie odwiertów z oceną warunków glebowych, na całej długości planowanej drogi.
- 2.3 Konsultowanie z Zamawiającym rozwiązań projektowych i materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanej dokumentacji.
- 2.4 Opisywanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych tzn. bez podawania ich nazw. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia to wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów tych materiałów lub urządzeń.
- 2.5 Zastosowanie w projekcie rozwiązań standardowych skutkujących optymalizacją kosztów.
- 2.6 Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami i normatywami. Za kompletność dokumentacji uznaje się jej przedłożenie wraz z wszelkimi wymaganymi uzgodnieniami, uzyskaniem prawomocnej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz, że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 2.7 W przypadku niekompletności opracowania objętego niniejszą umową Wykonawca zobowiązany jest do wykonania opracowań uzupełniających i pokrycia w całości kosztów ich wykonania.
- 2.8 Sprawowanie nadzoru autorskiego w okresie wykonywania na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej robót budowlanych na żądanie inwestora, nie dłużej jednak niż do zakończenia robót budowlanych, licząc do dnia podpisania protokołu bezusterkowego odbioru robót budowlanych przez Zamawiającego.
- 2.9 Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego w ilości maksymalnie 20 pobytów zespołu autorskiego na budowie.
- 2.10 Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu przepisów wynikających z ustawy z dnia 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2006r., nr 90, poz. 631 ze zmianami).
- 2.11 Odpowiedzialność z tytułu błędów projektowych skutkujących zwiększeniem kosztów robót budowlanych, które pociągają za sobą wykonanie prac budowlanych nie ujętych w dokumentacji projektowej. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tego tytułu do wysokości 100% wartości poniesionych dodatkowych kosztów.
- 2.12 Po zawarciu umowy Wykonawca ma obowiązek zapoznać się z warunkami dotyczącymi przedmiotu umowy. Jeżeli w terminie 14 dni od zawarcia umowy Wykonawca nie złoży oświadczenia przeciwnego to uznaje się, że przedłożona dokumentacja nadaje się do realizacji przedmiotu zamówienia. Jeśli dokumentacja

projektowa będzie zawierać rozwiązania projektowe w kilku/wielu dziedzinach, to wykonana dokumentacja musi być wewnętrznie skoordynowana, spójna i kompletna.

### § 3

#### Terminy wykonania

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w następujących terminach:
  - 1.1 przedstawienie 2 koncepcji zagospodarowania terenu (całość, tj. odcinki: A, B, C) wraz z 2 koncepcjami obiektu mostu – **do 16.08.2016r.**,
  - 1.2 dostarczenie projektu stałej organizacji ruchu i projektu czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz z zatwierdzeniami właściwego organu zarządzającym ruchem drogowym) w terminie - **do 16.10.2017r.**,
  - 1.3 dostarczenie projektów budowlanych wraz z prawomocną decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w trybie ustawy z dnia 10.04.2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz .2031 z późn. zm.), oraz pozostałych elementów dokumentacji wymienionych w pkt. 1.2 opisu przedmiotu zamówienia (zał. nr 1 do umowy) – **do .....** – (zgodnie z terminem określonym w zał. nr 3 do siwz, punkt 1b).
2. Odbiór dokumentacji odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego oraz oświadczenia Wykonawcy, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami oraz, że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz na podstawie przedłożonego prawomocnego pozwolenia na budowę.
3. Datę podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w § 3 ust. 2, traktuje się jako datę wykonania i odbioru w/w dokumentów.
4. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji przedmiotu Umowy w przypadku:
  - 4.1 konieczności dostosowania postanowień umowy do zmian wynikających z nowelizacji powszechnie obowiązujących przepisów prawa z uwagi na brak możliwości realizacji umowy wedle pierwotnej jej treści,
  - 4.2 niezawinionych przez jednostkę projektową opóźnień w uzyskaniu wymaganych pozwoleń, opinii, uzgodnień, postanowień i decyzji administracyjnych, niezbędnych do uzyskania ostatecznej decyzji ZRID,
  - 4.3 wystąpienia usług dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli:
    - 4.3.1 z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów, lub
    - 4.3.2 wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego, a wykonanie zamówienia dodatkowego uniemożliwia wykonanie zamówienia podstawowego w terminie umownym,
5. W przedstawionych w ust. 4 pkt. 4.1-4.3 przypadkach wystąpienia opóźnień strony ustalają nowe terminy realizacji, z tym że minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju.

#### § 4

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 przenosi na rzecz zamawiającego prawa autorskie w zakresie dotyczącym opracowania (utworu) o którym mowa w § 1 na następujących polach eksploatacji:
  - 1.1 w zakresie utrwalania i zwielokrotniania nim utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - 1.2 w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzem, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
  - 1.3 w zakresie możliwości wykorzystania dokumentacji w postępowaniu przetargowym na realizację zadania pn. Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania „Budowa drogi dojazdowej do terenów inwestycyjnych – od ulicy 1 Maja w Skrzyszowie (5019S) do ulicy Powstańców Śl. w Łaziskach (5037S)”
2. Zamawiający będzie miał w szczególności prawo do:
  - 2.1 wielokrotnego wykorzystania dokumentacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności do włączenia jej do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz udostępnienia dokumentacji lub jej części wszystkim zainteresowanym ubiegającym się o uzyskanie zamówienia publicznego w zakresie robót budowlanych,
  - 2.2 wielokrotnego zezwalania oraz wykorzystania dokumentacji i danych w niej zawartych w celu wykonania jej aktualizacji (w przypadku gdy utraciła aktualność), adaptacji lub zmian,
  - 2.3 wykorzystywania projektu, wszelkich zawartych w przekazanej dokumentacji wizualizacji, ilustracji, rysunków, a także zawartych w dokumentacji opisów w materiałach promocyjnych dotyczących zamawiającego, a także do publicznego prezentowania projektu w dowolnej formie zarówno w siedzibie zamawiającego, jak i w innych miejscach w celu promocji działalności zamawiającego, a także w celach informacyjnych,
  - 2.4 przekazania opracowania projektowego lub dowolnej jego części, także jego kopii: innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, związanych z niniejszą inwestycją: wykonawcom biorącym udział w postępowaniu jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia: innym wykonawcom jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych.
3. Przeniesienie praw autorskich nie jest ograniczone czasowo, ilościowo ani terytorialnie – zamawiającemu przysługuje prawo rozporządzania i korzystania z dokumentacji na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza jej granicami, a prawa te mogą być przenoszone przez Zamawiającego na inne podmioty bez żadnych ograniczeń.
4. Odstępstwa od rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej wykonanej w ramach umowy, dokonane bez pisemnej zgody Wykonawcy, zwalniają Wykonawcę od odpowiedzialności prawnej za skutki z dokonanej zmiany.
5. Strony wspólnie rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
6. Termin rękojmi skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych, wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem umowy.

## § 5 Podwykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi następujący zakres rzeczowy usług:.....
2. Zakres usług taki jak: .....wykonany zostanie przy pomocy podwykonawców.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy tych podwykonawców. Odpowiedzialność wykonawcy i podwykonawców ma charakter solidarny także w sytuacji, gdy wykonawca posłuży się podwykonawcą, nie wskazanym w ofercie, a wybranym przez wykonawcę na dalszym etapie realizacji umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami.
5. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą przed jej podpisaniem. Do zawarcia umowy przez wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest zgoda zamawiającego przy czym zgoda ta nie zwalnia wykonawcy z żadnego zobowiązania ani odpowiedzialności wynikających z umowy. Jeżeli Zamawiający nie złoży zastrzeżeń w terminie 14 dni od otrzymania projektu, to uznaje się, że nie wnosi sprzeciwu co do zaangażowania osoby trzeciej w charakterze podwykonawcy.
6. Umowa o której mowa w ust. 5 powinna zawierać zapis zobowiązujący podwykonawcę do powiadomienia zamawiającego o dokonaniu przez wykonawcę zapłaty za roboty zrealizowane przez podwykonawcę, stanowiące przedmiot umowy, w terminie 3 dni od daty wpływu należności na rachunek podwykonawcy. W razie uchybienia temu terminowi Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
7. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od odpowiedzialności za wady wykonawcy wobec zamawiającego. W razie uchybienia temu wymogowi Zamawiający może:
  - zwrócić się do Wykonawcy o wprowadzenie takiego wymogu do umowy podwykonawczej, pod rygorem nie zaakceptowania osoby trzeciej jako podwykonawcy lub,
  - dochodzić od Wykonawcy kary umownej w wysokości 5% wartości wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek braku tej klauzuli.
8. Zlecenie usług podwykonawcom bez wiedzy i zgody Zamawiającego stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy oraz naliczenia kary umownej zastrzeżonej na tę okoliczność.

## § 6 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony **ustalają wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości ..... złotych (*słownie złotych:* .....). Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT, w kwocie ..... złotych.
2. Za terminowe i rzetelne, finansowe i rzeczowe rozliczenie umowy ze strony Zamawiającego odpowiada: Marcin Fros.

3. Wynagrodzenie płatne będzie ze środków budżetu gminy :

**Dz. 600                                   Transport i łączność**  
**Rozdz. 60016                         Drogi publiczne gminne**  
**§ 6050                                   Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych**

4. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust 1 niniejszego paragrafu obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
5. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy .....
7. W przypadku przerwania wykonywania przedmiotu umowy z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, wysokość wynagrodzenia za wykonane do dnia przerwania prac zostanie ustalona przez przedstawicieli obu stron na podstawie protokołu zaawansowania prac, podpisanego przez obie strony umowy.
8. W przypadku gdy Wykonawcą będzie konsorcjum firm, fakturę wystawi lider konsorcjum na podstawie upoważnienia udzielonego mu przez partnera konsorcjum.

## § 7

### Warunki płatności

1. Strony ustalają następujące formy rozliczeń i płatności za wykonane usługi:
- 1.1. rozliczenie częściowe usług:
- 1.1.1 po pozytywnej akceptacji koncepcji zagospodarowania terenu (całość, tj. odcinki: A, B, C) oraz koncepcji obiektu mostu, na podstawie protokołu odbioru częściowego – **10%** wartości wynagrodzenia umownego,
- 1.1.2 po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia, na podstawie protokołu odbioru częściowego – **20%** wartości wynagrodzenia umownego,
- 1.1.3 po uzyskaniu uzgodnienia ZUDP, na podstawie protokołu odbioru częściowego – **20%** wartości wynagrodzenia umownego,
- 1.1.4 po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, na podstawie protokołu odbioru częściowego – **20%** wartości wynagrodzenia umownego,
- 1.2. rozliczenie końcowe odbioru pozostałej dokumentacji przedmiotu umowy nastąpi protokołem odbioru końcowego przedmiotu umowy na podstawie uzyskanej prawomocnej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – **30%** wartości wynagrodzenia umownego.
2. Rozliczenie usług będzie odbywało się fakturami przejściowymi. Wartość faktury końcowej nie może być niższa niż 30% wartości wynagrodzenia umownego.
3. Płatność faktury będzie dokonana przelewem przez Zamawiającego z jego konta na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze lub rachunku, w terminie do 30 dni, od dnia dostarczenia kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu.
4. Termin zapłaty faktury częściowej liczony będzie od daty dostarczenia Zamawiającemu dokumentów rozliczeniowych tj.

- 4.1. faktury Wykonawcy z naliczonym podatkiem VAT oraz wpisanym numerem NIP Zamawiającego, i
  - 4.2. protokołu odbioru częściowego, sporządzonego i podpisanego przez osoby upoważnione z ramienia Zamawiającego i Wykonawcy, potwierdzającego wykonanie części przedmiotu umowy wolnego od wad,
  - 4.3. dokumentów określonych w ust. 6 niniejszego paragrafu lub oświadczenia Wykonawcy o braku zaangażowania podwykonawców.
5. Termin zapłaty faktury końcowej liczony będzie od daty dostarczenia Zamawiającemu dokumentów rozliczeniowych tj.
- 5.1. faktury końcowej Wykonawcy z naliczonym podatkiem VAT oraz wpisanym numerem NIP Zamawiającego, i
  - 5.2. protokołu odbioru końcowego, sporządzonego i podpisanego przez osoby upoważnione z ramienia Zamawiającego i Wykonawcy, potwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy wolnego od wad, lub protokołu odbioru końcowego ze stwierdzonymi wadami wraz z pismem Zamawiającego potwierdzającym usunięcie wszystkich wskazanych w protokole wad,
  - 5.3. dokumentów określonych w ust. 6 niniejszego paragrafu lub oświadczenia Wykonawcy o braku zaangażowania podwykonawców.
6. Warunkiem zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia jest uregulowanie przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań za usługi wykonane przez podwykonawców i przedstawienie Zamawiającemu :
- 6.1. kopii faktury wystawionej wykonawcy przez podwykonawcę za wykonanie przez niego czynności łącznie z kopią przelewu bankowego lub innego dokumentu stwierdzającego o dokonaniu zapłaty podwykonawcy należnego wynagrodzenia, potwierdzonego przez wykonawcę za zgodność z oryginałem oraz
  - 6.2. potwierdzenie podwykonawcy o otrzymaniu od Wykonawcy pełnego wynagrodzenia za wykonane przez niego usługi.
7. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca nie może przelać wierzytelności z wynagrodzenia na osoby trzecie, bez zgody Zamawiającego. Zgoda taka może zostać wyrażona po spełnieniu warunków dodatkowych, określonych przez Zamawiającego na piśmie.

## **§ 8**

### **Gwarancja i rękojmia**

1. Zamówienie zostanie wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną oraz złożoną ofertą. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostanie rozszerzona przez udzielenie Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy, licząc od daty uzyskania decyzji ZRID. Zamawiający zastrzega sobie możliwość korzystania z uprawnień wynikających z rękojmi w okresie gwarancji.
3. Bieg okresów gwarancji rozpoczyna się w dniu zakończenia bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Termin rękojmi skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych, wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.

## § 9

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny całkowitej podanej w ofercie tj. .... **zł.** w formie .....
2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem .na rachunek bankowy Zamawiającego : Bank Spółdzielczy Jastrzębie Zdrój Nr **27 8470 0001 2001 0020 4899 0007.**
3. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
4. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
5. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
6. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości wynosi 30% wysokości zabezpieczenia tj. .... **zł.**
7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądz, Wykonawca obowiązany jest wnieść zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji w wysokości określonej w ust. 6 niniejszego paragrafu na co najmniej 30 dni przez datą odbioru końcowego.
8. Kwota, o której mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, w zależności od tego który z tych terminów przypada później.

## § 10

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną :
  - 1.1 za rozwiązanie umowy lub odstąpienie przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
  - 1.2 za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
  - 1.3 za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, liczonej od końca terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
2. Zamawiający zapłaci wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez wykonawcę z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. W przypadku niezapłacenia przez Wykonawcę kary umownej w terminie 14 dni od daty wystąpienia Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary, Zamawiający może zaspokoić się z ustanowionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.



5. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy, gdy:
  - 6.1 Wykonawca w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje go pomimo wezwania zamawiającego, złożonego na piśmie,
  - 6.2 Wykonawca przerwał z własnej inicjatywy wykonywanie przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż miesiąc,
  - 6.3 Wykonawca uchyla się od obowiązku stałego kontaktowania się z zamawiającym, w terminie dłuższym niż 30 dni.
  - 6.4 Wykonawca nie wykonuje poleceń zamawiającego w zakresie realizacji terminów poszczególnych etapów umowy, jeżeli stopień realizacji przedmiotu umowy będzie wskazywał, iż termin ich zakończenia jest zagrożony,
  - 6.5 a także w następujących przypadkach:
    - doręczenia do Zamawiającego zajęcia komornika sądowego (bądź zajęcia wydanego przez administracyjny organ egzekucyjny) prawa do wynagrodzenia wykonawcy o wartości równej lub przewyższającej połowę wartości przedmiotu umowy lub po powzięciu informacji o czterech zajęciach tych organów, których suma przekroczy wartość wynagrodzenia wykonawcy.
7. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności opisanych w § 10 ust. 6.
8. Zamawiający ma prawo do potrącenia własnych wierzytelności z wierzytelnością (-ami) Wykonawcy, nawet jeśli będą to wierzytelności niewymagalne.

## **§ 11**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz przypadków wymienionych w kodeksie cywilnym oraz w § 10 ust. 6 niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku gdy:
  - 1.1 wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - 1.2 zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości przedsiębiorstwa wykonawcy lub wykonawca zostanie postawiony w stan likwidacji - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - 1.3 wykonawca przerwał realizację usług i przerwa ta trwa dłużej niż jeden miesiąc - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - 1.4 wykonawca powierzył wykonanie usług podwykonawcy bez uprzedniej zgody Zamawiającego - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zostać złożone w terminie, o którym mowa w § 10 ust. 7.
3. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn wymienionych wyżej, Wykonawca w terminie 3 dni od daty powiadomienia go o odstąpieniu od umowy jest obowiązany do sporządzenia przy udziale przedstawicieli Zamawiającego inwentaryzacji wykonanego zakresu usług według stanu na dzień wystąpienia. W razie uchybienia temu wymogowi, Zamawiającemu służy prawo zaangażowania osoby trzeciej, na koszt i

- niebezpieczeństwo Wykonawcy.
4. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszystkie materiały i elementy opracowania wykonane na dzień odstąpienia od umowy w terminie 14 dni licząc od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego. W razie niedopełnienia tego obowiązku Zamawiający uprawniony jest do zlecenia tych czynności osobie trzeciej, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy
  5. W przypadku wszczęcia jednego z postępowań restrukturyzacyjnych wymienionych w art. 2 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne wobec Wykonawcy inwestycji (lub jednego z członków konsorcjum będących Wykonawcą) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

## § 12

### Postanowienia końcowe

1. Do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot umowy ze strony Wykonawcy wyznacza się osoby:  
..... - w zakresie projektowania w specjalności drogowej,  
..... - w zakresie projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
..... - w zakresie projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się .....
3. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
4. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny, właściwy dla siedziby zamawiającego.
5. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, polskiego prawa budowlanego, ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych i ustawy prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
6. Niniejszą umowę wraz z załącznikami sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla wykonawcy, trzy dla zamawiającego.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**