



## Gmina Godów

ul. 1 Maja 53  
44-340 Godów  
tel. +48 32/ 476 50 65  
tel./fax +48 32/ 476 51 00

Godów, dnia 17 listopada 2015r.

Nr sprawy FZ-ZP.271.1.17.2015

**Pytania i odpowiedzi nr 1  
do przetargu na:  
„Wykonanie nakładki asfaltowej na odgałęzieniu ulicy Borowickiej w Gołkowicach”**

### **Pytanie nr 1**

W pkt 16.8. SIWZ „Ceny ofertowe - sposób obliczania ceny oferty” zapisano, iż kosztorys ofertowy należy wykonać metoda kalkulacji szczegółowej. Dodatkowo do kosztorysu szczegółowego należy dołączyć zestawienie materiałów i sprzętu wraz z cenami. Wnosimy o zmianę wymaganą metody kalkulacji z **szczegółowej na uproszczoną i rezygnację załączenia do oferty zestawienia materiałów i sprzętu wraz z cenami.**

Obecnie, przy braku przepisów prawa powszechnego narzucającą jednolitą formę i treść dokumentu kalkulacyjnego ceny oferty na roboty budowlane, zamawiający powinien ten problem unormować precyzyjnie w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dlatego też tylko precyzyjne zapisy specyfikacji są warunkiem poprawnej kalkulacji ceny zamówienia publicznego na roboty budowlane. Krajowa Izba Odwoławcza w wyroku z dnia 02 września 2008 r. (sygn.. akt KIO/UZO 866/08) stwierdza, iż : „Zamawiający ma obowiązek dbałości o precyzyjność, jasność i przejrzystość formułowanych postanowień (w zakresie sposobu obliczenia ceny), a w przypadku potrzeby dokonania wykładni wyjaśnić wszystkie wskazania jako autor”. Opis sposobu obliczenia ceny powinien stanowić zbiór szczegółowych wymagań podanych przez zamawiającego, określający przede wszystkim metodę i podstawy sporządzenia kalkulacji kosztorysowej robót budowlanych przez wykonawcę, sposób i formę jej przedstawienia, a także sposób kalkulacji innych składników przedmiotu zamówienia. Należy mieć na uwadze także to, że opis sposobu obliczenia ceny będzie dotyczył wszystkich składników przedmiotu zamówienia publicznego tj. robót budowlanych oraz ewentualnych dostaw i usług, które składać się mogą na przedmiot zamówienia.

W cytowanym już powyżej wyroku z dnia 02 września 2008 r. Krajowej Izby Odwoławczej (sygn.. akt KIO/UZO 866/08) czytamy : „Fakt istnienia standardów kosztorysowania robót budowlanych nie przesądza o tym, że zamawiający posługując się pojęciem funkcjonalnym na rynku usług budowlanych, nie nada takiemu pojęciu odmiennego brzmienia. Zamawiający może określić własne wymogi dotyczące potrzebnych mu elementów kalkulacyjnych, a jeżeli oczekuje opracowania kosztorysu ofertowego w oparciu o określony standard, to powinien się do niego odwołać w specyfikacji istotnych warunków zamówienia ... Szczegółowość kosztorysów może od siebie odbiegać z uwagi na różne poziomy agregacji składników cenotwórczych, a tym samym rozumienie pojęcia kosztorys szczegółowy może być różnie pojmowane przez różnych wykonawców, zwłaszcza w przypadku wykonawców nie posiadających siedziby w Polsce”.

W związku z brakiem przedstawienia przez Zamawiającego stosownych wytycznych odnośnie wszelkich składników wynagrodzenia, a ponadto w odniesieniu do faktu, iż prawidłowo sformułowany opis sposobu obliczenia ceny na roboty budowlane powinien zawierać nie tylko informację o metodzie, według której mają być sporządzone kalkulacje ofertowe, ale także powinny być w owym opisie przywołane formuły kalkulacyjne – nie jest możliwe zastosowanie metody szczegółowej kalkulacji.

**W odniesieniu natomiast do kwestii rozliczeń pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym w toku realizacji – zgodnie z przyjętą linią orzeczniczą KIO – wystarczający jest kosztorys uproszczony, określający ceny**



## Gmina Godów

ul. 1 Maja 53  
44-340 Godów  
tel. +48 32/ 476 50 65  
tel./fax +48 32/ 476 51 00

---

### Jednostkowe w ramach wykonywanego przedmiotu umowy.

#### Odpowiedź

Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w siwz. Kosztorys należy sporządzić metodą kalkulacji szczegółowej.

#### Pytanie nr 2

Dotyczy umowy, § 9, ust. 6 : Wnosimy o usunięcie "lub gwarancji jakości" jako zapisu niezgodnego z przepisem art. 151 ust. 3 Pzp.

#### Odpowiedź

W § 9 ust. 6 usuwa się zapis „lub gwarancji jakości”.

#### Pytanie nr 3

Dotyczy umowy, § 10, ust. 1 : Wnosimy o zmianę z "opóźnienia" na zwłokę. Wykonawca nie może odpowiadać za opóźnienia w dotrzymaniu terminów umownych zależne np. od Zamawiającego. Na poparcie niniejszego stanowiska można wskazać wyrok SN z dnia z 17.06.2003 r.. III CKN 122/01: "Kara umowna ma na celu naprawienie szkody poniesionej przez wierzyciela na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania. W art. 483 § 1 k.c. wyraźnie mowa jest o naprawieniu szkody, które następuje przez zapłatę kary umownej, a w art. 484 § 1 k.c. ustawodawca wskazuje, że kara umowna należy się bez względu na wysokość poniesionej szkody. Ustawowe określenie "bez względu na wysokość poniesionej szkody" nie może być utożsamiane z określeniem "niezależnie od poniesienia szkody". Ponadto zgodnie z wyrokiem Sądu Najwyższego z dnia 16 stycznia 2013 roku, sygnatura akt II CSK 331/2012 za opóźnienia, które są wynikiem złych warunków atmosferycznych w trakcie realizacji kontraktów na roboty budowlane nie powinna być naliczona kara umowna za ten okres. Z sentencji tego wyroku wynika, że zła pogoda wyłącza odpowiedzialność wykonawcy, skoro nie ma on z tego powodu możliwości ukończenia robót w terminie.

#### Odpowiedź

Zamawiający jest gospodarzem postępowania o udzielenie zamówienia i ustala warunki umowy także pod kątem zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Istnieje zatem także możliwość ustalenia warunków odpowiedzialności wykonawcy za przekroczenie terminów umownych, w ten sposób by maksymalnie zabezpieczyć prawidłowe wykonanie zamówienia. Swoboda w przystąpieniu i złożeniu oferty w przetargu leży w gestii wykonawcy, który godzi się na treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w projekcie umowy stanowiącej załącznik nr 1 do siwz, pozostawiając dotychczasowe brzmienie.

W związku z wniesionymi pytaniami termin składania i otwarcia ofert oraz wniesienia wadium nie ulega zmianie.

Wojł  
mija Anz. Marcin Adamczyk

Osoba odpowiedzialna za sprawę:  
Miejsce urzędowania:

Banko Barbara  
biuro nr 19 (na piętrze), tel: 32 476 50 65 wew. 33



e-mail: [gmina@godow.pl](mailto:gmina@godow.pl), [www.godow.pl](http://www.godow.pl)



GINA  
FAIR PLAY